



Rif.: 61055951

**€ 2.200 / mese****Negozi in affitto****Castiglione Delle Stiviere, Via Giuseppe Garibaldi**

<b>Tipologia:</b>	negozi
<b>Superficie:</b>	mq 250 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	negozi
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Piano:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ Proponiamo in locazione locale commerciale sito nel paese di Castiglione Delle Stiviere (MN), più precisamente in via Giuseppe Garibaldi. L'immobile in oggetto si sviluppa su una superficie interna di 250 mq ed è suddiviso in due livelli, 113 mq al piano terra e 137 mq al piano interrato raggiungibili mediante una scala a chiocciola. Il negozio è dotato di quattro ampie vetrine fronti strada che illuminano e rendono accogliente l'ambiente. La soluzione presenta:- Completo di impianti: elettrico, illuminazione, riscaldamento e condizionamento;- Internet banda larga;- Luci e uscita d'emergenza;- Accesso disabili;- Cucina/mensa;- Servizio igienico; UBICAZIONE E CONTESTO Il comune di Castiglione Delle Stiviere in provincia di Mantova, Lombardia, è situato nella Pianura Padana, sui colli morenici del lago di Garda, nell'Alto Mantovano, al confine con la provincia di Brescia; dopo il capoluogo, è il comune con più abitanti della provincia d'appartenenza (circa ventitremila). Il centro industriale in amena posizione ha avuto un grande sviluppo economico e demografico a partire dagli anni cinquanta.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

