



Rif.: 61025202

€ 160.000**Negozi in vendita****Mantova, Via Trieste**

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 0
Box:	1
Posti auto:	10



Questo immobile è esente da classe energetica

DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ Proponiamo esclusivamente in vendita a reddito locale commerciale ad uso salone di acconciature con una superficie di 100 mq, soluzione posta nel Comune di Mantova, precisamente in via Trieste. La soluzione è così composta: - Altezza interna di 2,7 m; - Ampia vetrina fronte strada; - Portineria/Reception; - Completo di tutti gli impianti: illuminazione, elettrico, riscaldamento e condizionamento; - Uscita e luci d'emergenza; - Accesso disabili; - Servizio Igienico; - Posto auto esclusivo; - Numerosi posti auto esterni.

UBICAZIONE E CONTESTO Mantova si trova non lontano dal Lago di Garda e dal confine con le regioni Veneto ed Emilia-Romagna; è rappresentata tra le quattordici città nobili del Vittoriano, come simbolo di 'madre nobile'. Nel 2016, il Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo ha insignito Mantova del titolo di capitale italiana della cultura. Nel 2017 Mantova e la sua provincia è stata premiata come Regione Europea della Gastronomia sotto il nome di Lombardia Orientale, inoltre città europea dello sport nel 2019.

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

