



Rif.: 61022890

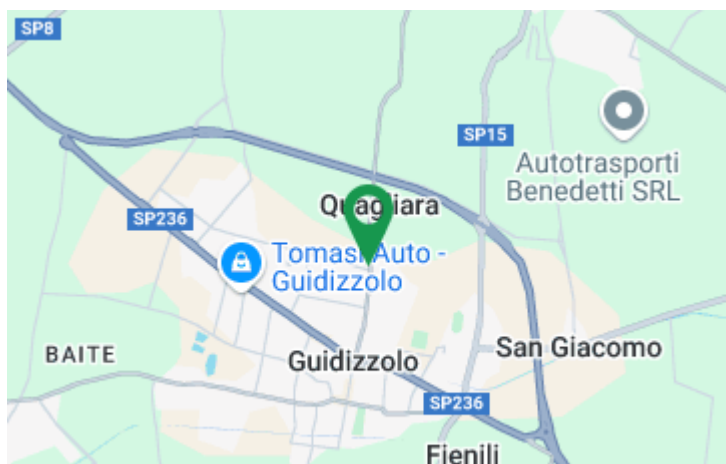
€ 180.000**Negoziò in vendita****Guidizzolo, Via Tomasina**

Tipologia:	negoziò
Superficie:	mq 160 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negoziò
Spese Annuie:	€ 0
Posti auto:	10
Piano:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ Proponiamo locale commerciale ubicato nel cuore di Guidizzolo, piú precisamente in Via Torasina. La soluzione in oggetto è collocata al piano terra di un edificio sviluppato su tre piani, l'ambiente risulta particolarmente luminoso grazie alle ampie vetrine e al doppio affaccio. L'immobile si sviluppa su una superficie open space di circa 160 mq, oltre a 20 mq di interrato ad uso magazzino; la versatilità degli spazi rende l'unità adatta all'insediamento sia di svariate tipologie di attività commerciali sia di studi professionali. Caratteristiche principali: - 2 Locali; - Completo di tutti gli impianti (riscaldamento, condizionamento, elettrico e d'illuminazione) - 5 vetrine fronte strada, - Doppio ingresso; - Accesso disabili; - Porta blindata; - Internet banda larga; - Ventilazione meccanica; - Luci ed uscite d'emergenza; - Un servizio igienico; - Posti auto esterni. **UBICAZIONE E CONTESTO** Guidizzolo è un comune italiano di circa 6000 abitanti della provincia di Mantova in Lombardia. Fa parte dei comuni dell'Alto Mantovano. È ubicato ai piedi delle Colline Moreniche è stato per diversi anni oggetto di contesa tra le Signorie di Mantov [...]

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

