



Rif.: 61007554

**€ 1.900 / mese**

**Negozio in affitto**

**Castiglione Delle Stiviere, Viale H. Dunant**

<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 300 ca.
<b>Locali:</b>	14
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.200
<b>Box:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	50
<b>Piano:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ Proponiamo in alocazione locale commerciale sito a Castiglione Delle Stiviere (Mn), precisamente in via H. Dunant. L'immobile in oggetto si sviluppa su una superficie divisa da pareti di circa 255 mq con annesso magazzino/deposito al piano interrato di ulteriori 50mq. Il negozio è dotato di due vetrine fronte strada che illuminano e rendono accogliente l'ambiente. La soluzione presenta:- 14 locali;- 2 vetrine;- Portineria/reception;- Completo di impianti: elettrico, illuminazione, riscaldamento e condizionamento;- Internet banda larga;- Accesso carrai;- Servizi igienici dotati di doccia e spogliatoio;- Diversi posti auto esterni alla soluzione; UBICAZIONE E CONTESTO Il comune di Castiglione Delle Stiviere in provincia di Mantova, Lombardia, è situato nella Pianura Padana, sui colli morenici del lago di Garda, nell'Alto Mantovano, al confine con la provincia di Brescia; dopo il capoluogo, è il comune con più abitanti della provincia d'appartenenza (circa ventitremila). Il centro industriale in amena posizione, ha avuto un grande sviluppo economico e demografico a partire dagli anni cinquanta.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

