



Rif.: 61004764

€ 780.000

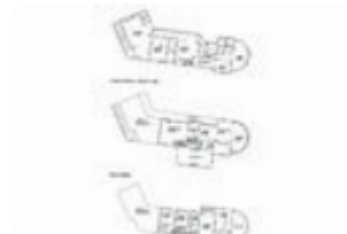
Capannone in vendita

Acquafredda, Via Castel Goffredo

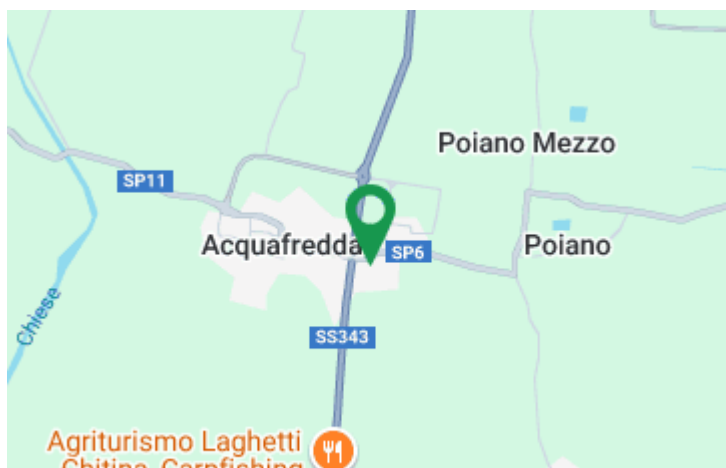
Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 2.170 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	capannone
Spese Annue:	€ 0
Box:	1
Posti auto:	50

Questo immobile è esente da classe energetica

DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ Proponiamo in vendita capannone industriale con annessa abitazione sito nel paese di Acquafredda, precisamente in Via Castel Goffredo. L'immobile in oggetto è costituito da un capannone industriale di circa 3000 mq oltre ad abitazione annessa di 250 mq. In aggiunta palazzina uffici composta da quattro locali e servizi igienici completi di riscaldamento e condizionamento. Il capannone è così caratterizzato: - 1 Locale; - Altezza capannone 6 m; - Altezza sotto trave 5 m; - 2 pozzi da 156m e 90m; - 2 Accessi carrai; - 2 Portoni d'accesso con altezza 4 m; - Impianto di riscaldamento; - Impianto elettrico 150 kW (con cabina elettrica); - Antincendio pioggia collegato al pozzo; - Servizi igienici a norma disabili; - Doccia/spogliatoio; - Posti auto esterni; - Garage/box; - Proprietà cintata. Libero da subito! UBICAZIONE E CONTESTO Il Comune di Acquafredda, situato nella bassa bresciana orientale è distribuito su una superficie esclusivamente pianeggiante. È posto territorialmente a metà strada tra Brescia e Mantova e gode di una posizione privilegiata ed è distante poco più di 15 chilometri da Desenzano del Garda.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

