



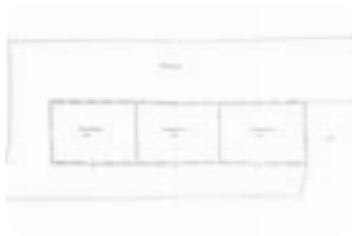
Rif.: 60994337

**€ 105.000**

## Capannone in vendita

Calvisano, Via Brescia

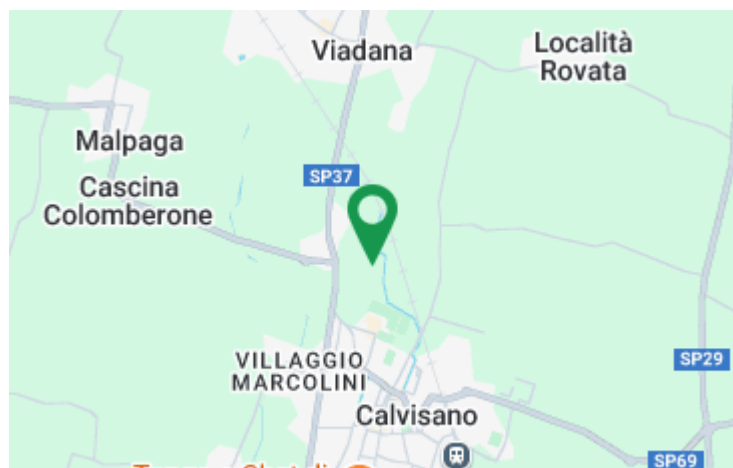
<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 500 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	20



Questo immobile è esente da classe energetica

**DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ:** Proponiamo in vendita capannone ad uso deposito/magazzino sito nel paese di Calvisano precisamente in via Brescia. L'immobile in oggetto si estende su una superficie divisa in più locali di 500 mq circa, oltre ad ampia area esterna di 1000 mq. La soluzione è così caratterizzata: - 3 locali; - Altezza 4 m; - Altezza sottotrave 3 m; - 3 portoni con altezza 3m; - 3 Accessi carrai; - Posti auto esterni. **UBICAZIONE E CONTESTO:** L'immobile risulta ben collegato alle principali arterie stradali della zona essendo distante soli tre chilometri dall'imbocco della trafficata Strada Provinciale ex Statale Lenese 668, importante e strategica via di collegamento e arteria di scambio commerciale tra le provincie di Milano, Bergamo, Cremona, Brescia, Mantova e Verona. Inoltre il casello autostradale di Brescia Est dell'autostrada A4 Milano - Venezia dista soli dieci chilometri, mentre l'aeroporto Gabriele D'Annunzio di Montichiari si trova a soli sei chilometri.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

