



Rif.: 60985597

**€ 1.500 / mese****Negozi in affitto****Goito, Strada Statale Goitese**

<b>Tipologia:</b>	negozi
<b>Superficie:</b>	mq 250 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	negozi
<b>Spese Annu:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	20



Questo immobile è esente da classe energetica

DESCRIZIONE E PARTICOLARITA' Proponiamo in locazione locale commerciale ubicato nel paese di Goito in Strada Statale Goitese. L'immobile è collocato al piano terra di un edificio sviluppato su 2 piani e si estende su una superficie divisa da pareti in più locali di 250 mq; tra cui 100 mq ad uso deposito/magazzino e 150 mq ad uso commerciale. La soluzione è così caratterizzata:- 4 Locali;- Altezza soffitto 3,5 m;- 2 Vettrine;- Doppio ingresso;- Canna fumaria e aspirazione fumi;- Controllo accessi;- Piccolo magazzino;- Completo di tutti gli impianti (riscaldamento, condizionamento, elettrico e illuminazione);- Porta tagliafuoco;- Uscita d'emergenza;- 2 Servizi igienici a norma disabili;- Numerosi posti auto esterni. UBICAZIONE E CONTESTO Goito è un comune italiano di 10.005 abitanti della provincia di Mantova in Lombardia. Fa parte dei comuni dell'Alto Mantovano. Per estensione si trova al terzo posto tra i comuni della provincia di Mantova. La località è sempre stata un importante snodo viario, vista la sua posizione strategica sulla sponda destra del Mincio, lungo tre direttrici principali: la strada statale 236 Goitese, il percorso che collega Mantova, il lago di Garda e il tra [...]

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

