



Rif.: 60980067

€ 900 / mese**Negozio in affitto****Mantova, Via Verona - Cittadella - Colle Aperto**

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 45 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 600
Posti auto:	7



Questo immobile è esente da classe energetica

DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ Proponiamo in locazione locale commerciale/direzionale posto al piano terra di un complesso sviluppato su tre piani ubicato nel paese di Cittadella, precisamente in via Verona. L'immobile in oggetto si sviluppa su una superficie open space di circa 45 mq, con doppio affaccio. Il contesto in cui è collocato si distingue per la posizione, in quanto è ubicato sotto ad un portico, in una zona di forte passaggio e per la disponibilità di parcheggio. La soluzione comprende spese condominiali. Caratteristiche principali:- 1 Locale;- Altezza soffitto 3,50 m;- 2 Ampie vetrine fronte strada;- Saracinesche automatiche;- Impianto di riscaldamento autonomo;- Impianto d'allarme e videosorveglianza;- Impianto d'illuminazione ed elettrico;- Luci d'emergenza e porta taglia fuoco;- Internet banda larga;- Servizio igienico;- Posti auto esterni. UBICAZIONE E CONTESTO Il comune di Cittadella in provincia di Mantova ha una popolazione di circa 6.000 abitanti. Si tratta di un piccolo borgo che, pur essendo un centro relativamente modesto, ha una sua identità ben definita legata alla tradizione agricola e rurale della pianura padana. La città ha origini medievali ed ? [...]

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

