



Rif.: 60976085

€ 3.000 / mese**Terreno in affitto****Calcinato, Via Gavardina - Zona Industriale**

Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 10.000 ca.
Sottotipologia:	terreno
Spese Annuie:	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ Proponiamo area da adibire a piazzale ubicata nel paese di Calcinato in via Gavardina 48/50La soluzione in oggetto risulta essere particolarmente interessante in quanto è collocata nella zona industriale più sviluppata di Calcinato; l'area è dotata di doppio ingresso, l'accesso può infatti avvenire mediante la Strada Provinciale 11 Tangenziale Sud che collega direttamente alla città di Rezzato o tramite la via Statale, due grandi vie di collegamento caratterizzate da un notevole flusso veicolare.L'area verrà consegnata ripristinata e libera da tutti gli ingombri. **CONTESTO ED UBICAZIONE** Il comune di Calcinato è situato in quella fetta di terra bresciana incastonata tra le prealpi, l'anfiteatro morenico esterno del lago di Garda, e l'inizio della pianura padana a una quota media di 164 m . dalla pianeggiante campagna si distinguono due rilievi collinari: quello più a sud ospita il nucleo storico del paese, mentre quello a settentrione è caratterizzato da coltivazioni. Il territorio è attraversato dal fiume chiese separando la frazione di Calcinatello dal capoluogo.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

