



Rif.: 60976026

€ 9.000 / mese**Capannone in affitto****Calcinato, Via Gavardina - Zona Industriale**

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 800 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	capannone
Spese Annuie:	€ 0
Posti auto:	50



Questo immobile è esente da classe energetica

DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ Proponiamo capannone ubicato nel paese di Calcinato in via Gavardina 48/50La soluzione in oggetto è costituita da capannone con una superficie di 800 mq circa, oltre ad area esterna di ulteriori 10000 mq circa da adibire a piazzale; a completare la soluzione area parcheggio con 50 posti auto. Caratteristiche principali:- Altezza capannone 4m;- Presenza pilastri;- Accesso carrai;- Impianto di riscaldamento e aria condizionata autonomo;- Impianto elettrico e d'illuminazione;- Luci e uscite d'emergenza;- Un servizio igienico a norma disabili; CONTESTO ED UBICAZIONE Il comune di Calcinato è situato in quella fetta di terra bresciana incastonata tra le prealpi, l'anfiteatro morenico esterno del lago di Garda, e l'inizio della pianura padana a una quota media di 164 m . dalla pianeggiante campagna si distinguono due rilievi collinari: quello più a sud ospita il nucleo storico del paese, mentre quello a settentrione è caratterizzato da coltivazioni. Il territorio è attraversato dal fiume chiese separando la frazione di Calcinatello dal capoluogo.

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

