

Partita IVA: 02633940206

Viale Cavour, 9 46043 Castiglione Delle Stiviere (MN)

Email: mn2i1@tecnorete.it - Tel.: 3666426547

ufficio

















## Rif.: 60975205

Tipologia:

# € 2.200 / mese

## Ufficio in affitto

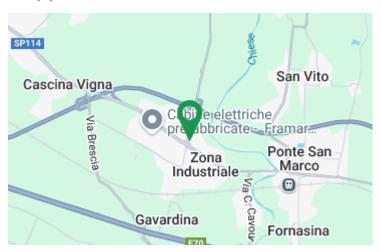
#### Calcinato, Via Sibilla Aleramo - Zona Industriale

Superficie: mq 350 ca. Locali: 3 Sottotipologia: ufficio **Spese Annue:** €0 Posti auto: 20 Piano:

#### Questo immobile è esente da classe energetica

DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ Proponiamo in locazione ufficio sviluppato su una superficie divisa in più locali di circa 350 mq sito nel paese di Calcinato, precisamente in Via Sibilla.L'immobile in oggetto è ubicato al primo piano di un complesso direzionale sviluppato su due piani che si distingue per la posizione, in quanto si trova in una zona di forte passaggio veicolare e pedonale e per la disponibilità di numerosi posti auto.La soluzione è così caratterizzata:- 3 Locali;- Doppio ingresso;- Reception/portineria;- Completo di tutti gli impianti (riscaldamento, condizionamento, illuminazione ed elettrico);- Internet banda larga;- Porta blindata;- Servizio igienico a norma di legge;-Numerosi posti auto esterni. UBICAZIONE E CONTESTOL'immobile è locato su una strada di forte passaggio pedonale e veicolare, sito nel comune di Calcinato. Il paese è collegato alle principali arterie come da SP11 di collegamento alla città di Brescia e alla zona del lago di Garda, importante è anche la vicinanza dei comuni di Lonato e Montichiari, importanti poli industriali e commerciali

# Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

# Scopri Punta qui il tuo smartphone

