



Rif.: 60957563

↓ € 2.000 / mese

€ 2.200 (-10%)

## Negozio in affitto

Castiglione Delle Stiviere, Via Chiassi

|                        |            |
|------------------------|------------|
| <b>Tipologia:</b>      | negozio    |
| <b>Superficie:</b>     | mq 195 ca. |
| <b>Locali:</b>         | 7          |
| <b>Sottotipologia:</b> | negozio    |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 0        |

Questo immobile è esente da classe energetica

DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ Proponiamo locale commerciale sito nel cuore del paese di Castiglione delle Stiviere, più precisamente in Via Chiassi, a pochi passi da Piazza Ugo Dallò. L'immobile in oggetto è posto al piano terra e si sviluppa su una superficie complessiva di 195 mq circa, l'ambiente risulta essere ben illuminato grazie alle ampie vetrine fronte strada. La soluzione si rende particolarmente adatta all'insediamento di attività direzionali / studi professionali ed è così caratterizzata: - Sette locali - Tre ampie vetrine - Impianto autonomo di riscaldamento e condizionamento - Impianto elettrico e di illuminazione - Ventilazione meccanica - Accesso disabili - Spogliatoio - Doppio servizio igienico (predisposizione per un altro servizio) - Numerosi posti auto nelle immediate vicinanze DISPONIBILE DA SUBITO UBICAZIONE E CONTESTO Il comune di Castiglione Delle Stiviere in provincia di Mantova, Lombardia, è situato nella Pianura Padana, sui colli morenici del lago di Garda, nell'Alto Mantovano, al confine con la provincia di Brescia; dopo il capoluogo, è il comune con più abitanti della provincia d'appartenenza (circa ventitremila).



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

