



Rif.: 60930125

**€ 280.000****Capannone in vendita****Carpenedolo, Via XX Settembre**

<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 1.000 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Piano:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

**DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** Proponiamo in vendita porzione di fabbricato a destinazione commerciale ubicato a Carpenedolo, più precisamente in Via XX Settembre. L'immobile è posizionato fronte strada e gode pertanto di ottima visibilità data dal forte passaggio veicolare. La soluzione in oggetto è posta al piano primo del fabbricato sopra indicato e si estende su una superficie open space di circa 1000 mq oltre ad area esterna ad uso comune di ulteriori 1000 mq circa. L'unità necessita di interventi di ristrutturazione; l'immobile grazie alla versatilità degli spazi rappresenta un'opportunità unica con possibilità di personalizzazione dell'ambiente in funzione delle proprie esigenze specifiche. L'immobile si rende particolarmente adatto all'insediamento di attività come palestre, luoghi di svago e di culto.

**UBICAZIONE E CONTESTO** Carpenedolo è un comune italiano di 12.934 abitanti della provincia di Brescia in Lombardia, situato nella Pianura Padana e più precisamente nella Bassa bresciana orientale, sulla riva sinistra del fiume Chiese, a metà strada tra Brescia e Mantova. Il comune confina a nord con Montichiari, a est con Castiglione delle Stiviere e Castel [...]

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

