



Rif.: 60872772

**€ 460.000**

## Capannone in vendita

Calcinato, Via Rovadino

<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 720 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	30



Questo immobile è esente da classe energetica

**COSA SAPERE SULL'IMMOBILE** CAPANNONE - 720MQ - VENDITA  
**DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** Proponiamo in vendita capannone industriale con ampia area esterna sito nel paese di Calcinato, precisamente in Via Rovadino. L'immobile in oggetto si estende su una superficie di circa 720 mq oltre ad un'ampia area esterna di circa 600 mq completamente cintata. La soluzione è così caratterizzata:- Altezza interna 7 m sotto trave;- Lunghezza 45 m;- Larghezza 16 m;- 1 Campata;- 2 Portoni di accesso alti 5 m;- Proprietà recintata;- 2 Servizi igienici;- Impianto elettrico. **CONTESTO ED UBICAZIONE** L'immobile è locato su una strada di forte passaggio pedonale e veicolare, sito nel comune di Calcinato. Il paese è collegato alle principali arterie come da SP11 di collegamento alla città di Brescia e alla zona del lago di Garda, importante è anche la vicinanza dei comuni di Lonato e Montichiari, importanti poli industriali e commerciali.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

