



Rif.: 60867816

€ 1.400 / mese

Ufficio in affitto

Montichiari, Via dell' Artigianato

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 180 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	ufficio
Spese Annuie:	€ 0
Box:	1
Posti auto:	99



Questo immobile è esente da classe energetica

**COSA SAPERE DELL'IMMOBILE UFFICIO - 180MQ - MONTICHIARI**  
DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ Proponiamo in locazione ufficio costruito nel 2023, sviluppato su due piani con doppio accesso. L'immobile si sviluppa su una superficie di circa 130 mq al piano terra e 50 mq al piano primo, oltre ad un deposito/garage di 30 mq. I locali risultano ben illuminati grazie alle numerose finestre, oltre ad avere un design moderno e accogliente. La soluzione è così caratterizzata: - Altezza interna 3 m; - 5 Locali; - Completo di impianti (elettrico, illuminazione, allarme e riscaldamento); - Predisposizione impianti di condizionamento; - Servizio igienico con doccia; - Giardino privato; - Accesso disabili. Possibilità di locare entrambi i piani dell'immobile o localarli frazionati. **UBICAZIONE E CONTESTO** L'immobile è ubicato nella zona industriale del paese di Montichiari, precisamente in Via dell'Artigianato. Il comune di Montichiari dopo il capoluogo Brescia e Desenzano del Garda è il comune più popoloso della provincia ed il settimo per dimensione territoriale. Il suo territorio confina ad est con Castiglione delle Stiviere (MN), a nord-est e nord con Calcinato, a nord-ovest con Castenedolo, a ovest con Ghedi [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

