



Rif.: 60801258

**€ 7.500 / mese**

## Capannone in affitto

Calvisano, Via Isorella

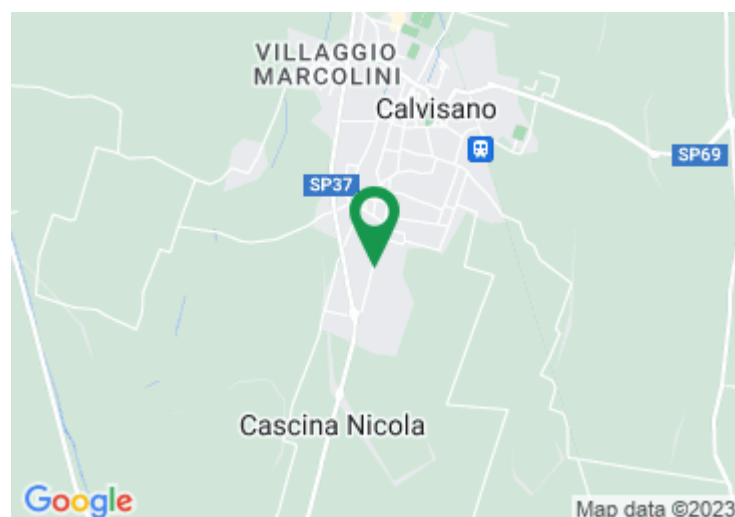
<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 4.170 ca.
<b>Locali:</b>	10
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	20

Questo immobile è esente da classe energetica

**COSA SAPERE DELL' IMMOBILE** CALVISANO – 4170MQ – AFFITTO  
**DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** Proponiamo in locazione capannone industriale/artigianale ubicato nel paese di Calvisano, precisamente in Via Isorella. La soluzione è così composta:- Capannone di 3.410 mq al piano terra;- Zona uffici di 90 mq al piano terra;- Zona uffici di 670 mq al piano primo. In generale è così caratterizzato:- 10 Locali;- Area esterna di pertinenza;- Altezza interna 4,60 m sotto trave;- 3 Accessi carrai;- Completo di impianti (elettrico, illuminazione, riscaldamento e condizionamento);- 4 Portoni d'accesso con altezza 4 m;- Doccia e spogliatoio;- Completamente cintato;- 20 Servizi igienici;- Posti auto esterni. L'IMMOBILE VERRÀ CONSEGNATO COMPLETO DI RIFACIMENTO DEL TETTO E DEGLI SPAZI INTERNI CON IMPIANTISTICA. **UBICAZIONE E CONTESTO** Il Paese di Calvisano risulta ben collegato alle principali arterie stradali della zona essendo distante soli tre chilometri dall'imbocco della trafficata Strada Provinciale ex Statale Lenese 668, importante e strategica via di collegamento e arteria di scambio commerciale tra le provincie di Milano, Bergamo, Cremona, Brescia, Mantova e Verona. Inoltre, il casello auto [...]



## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

