



Rif.: 60749973

**€ 450.000**

**Negoziò in vendita**

**Calcinato, Via Carlo Alberto**

<b>Tipologia:</b>	negoziò
<b>Superficie:</b>	mq 1.450 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	negoziò
<b>Spese Annuè:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	50



Questo immobile è esente da classe energetica

**COSA SAPERE DELL' IMMOBILE**NEGOZIO - 1450MQ -  
VENDITADESCRIZIONE E PARTICOLARITÀProponiamo  
in vendita locale commerciale con superficie interna di  
circa 1000 mq sito nel Comune di Calcinato, in Via Carlo  
Alberto. La soluzione si presta ideale per attività di sala  
slot, ristorazione e concessionarie.La soluzione è così  
suddivisa:- Locale commerciale da 1000 mq;- Area  
esterna destinata ai posti auto da 450 mq;- Servizi  
igienici.UBICAZIONE E CONTESTO L'immobile è locato su  
una strada di forte passaggio pedonale e veicolare, sito  
nel comune di Calcinato. Il paese è collegato alle  
principali arterie come da SP11 di collegamento alla città  
di Brescia e alla zona del lago di Garda, importante è  
anche la vicinanza dei comuni di Lonato e Montichiari,  
importanti poli industriali e commerciali

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

