



Rif.: 60733166

€ 100.000

Negoziò in vendita

Guidizzolo, Via Bruno Rodella

Tipologia:	negoziò
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negoziò
Spese Annuè:	€ 0
Posti auto:	30



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 269.69 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 269.69 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE GUIDIZZOLO - 110 MQ - VENDITA DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ
 Proponiamo locale commerciale ubicato nel paese di Guidizzolo, precisamente in Via Bruno Rodella. L'immobile è collocato al piano terra di un edificio sviluppato su 3 piani e si estende su una superficie di circa 110 mq. Il contesto in cui è collocato si distingue per la posizione, in quanto è ubicato in una zona di forte passaggio e per la disponibilità di parcheggio. La soluzione è così caratterizzata:- 2 Locali;- 4 Vettrine che donano luminosità all'immobile;- Completo di tutti gli impianti (riscaldamento, condizionamento, elettrico e illuminazione);- Doppio ingresso;- Servizio igienico;- Accesso disabili;- Numerosi posti auto nella Piazza adiacente. **UBICAZIONE E CONTESTO** Guidizzolo è un comune italiano di 5.966 abitanti della provincia di Mantova in Lombardia. Fa parte dei comuni dell'Alto Mantovano. È ubicato ai piedi delle Colline Moreniche è stato per diversi anni oggetto di contesa tra le Signorie di Mantova e Brescia. Le risorse artistiche e culturali di

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

