



Rif.: 60523589

↓ € 900 / mese

€ 1.000 (-10%)

## Negozi in affitto

Montichiari, Via A. Mazzoldi

<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	10
<b>Piano:</b>	1

Questo immobile è esente da classe energetica

**COSA SAPERE DELL'IMMOBILE**NEGOZIO - LOCAZIONE - 120 MQ - MONTICHIARI DESCRIZIONE E PARTICOLARITA'Il negozio che proponiamo in locazione è così sviluppato: 120 mq Superficie interna, sviluppata unicamente al piano terra. Impianto di riscaldamento e condizionamento autonomi. Canna fumaria. 4 Vettrine che garantiscono luminosità naturale all'ambiente interno. uscita e luci d'emergenza. illuminazione. impianto elettrico (30KW). Videosorveglianza. Servizio igienico a norma di legge per disabili. **UBICAZIONE E CONTESTO**Il Comune di Montichiari dopo il capoluogo Brescia e Desenzano del Garda è il comune più popoloso della provincia ed il settimo per dimensione territoriale; esso sorge in un territorio pianeggiante, con scarsi rilievi collinari, che può essere suddiviso in tre grandi parti: una centrale limitata alla zona in cui le acque del Chiese rendono maggiormente fertile il terreno e altre due, di origine glaciale, caratterizzate da rilievi e dalla maggiore assenza d'acqua. Il suo territorio confina ad est con Castiglione delle Stiviere (MN), a nord-est e nord con Calcinato, a nord-ovest con Castenedolo, a ovest con Ghedi a sud-ovest con Calvisano e a sud-est con Carpedolo.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

