



Rif.: 60506235

↓ € 1.600 / mese

€ 2.000 (-20%)

## Ufficio in affitto

Calcinato, Via Oriana Fallaci

<b>Tipologia:</b>	ufficio
<b>Superficie:</b>	mq 170 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	ufficio
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	40
<b>Piano:</b>	1

Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL' IMMOBILEUFFICIO - 140MQ -  
CALCINATODESCRIZIONE E PARTICOLARITÀProponiamo in locazione ufficio, di recente costruzione, sviluppato al piano terra su una superficie di 140 mq e annesso interrato di circa 30 mq ubicato nel paese di Calcinato.L'intera soluzione è dotata di:- Impianto di riscaldamento e aria condizionata;- 2 Ampie vetrine fronte strada, che garantiscono un'elevata luminosità all'interno dei locali;- Doppio ingresso, con comodo accesso tramite rampa per i disabili;- Luci e uscita d'emergenza;- Illuminazione;- Impianto elettrico;- Servizi igienici;- Posti auto esterni. UBICAZIONE E CONTESTOIl comune di Calcinato è situato in quella fetta di terra bresciana incastonata tra le prealpi, l'anfiteatro morenico esterno del lago di Garda, e l'inizio della pianura padana a una quota media di 164 m . dalla pianeggiante campagna si distinguono due rilievi collinari: quello più a sud ospita il nucleo storico del paese, mentre quello a settentrione è caratterizzato da coltivazioni. Il territorio è attraversato dal fiume chiese separando la frazione di Calcinatello dal capoluogo.



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

