



Rif.: 60469522

**€ 450 / mese**

**Negoziò in affitto**

**Acquafredda, via della repubblica**

|                        |           |
|------------------------|-----------|
| <b>Tipologia:</b>      | negoziò   |
| <b>Superficie:</b>     | mq 80 ca. |
| <b>Locali:</b>         | 2         |
| <b>Sottotipologia:</b> | negoziò   |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 0       |
| <b>Posti auto:</b>     | 10        |
| <b>Piano:</b>          | 1         |



Questo immobile è esente da classe energetica

**COSA SAPERE DELL' IMMOBILE**NEGOZIO - 80 MQ -  
**AFFITTO**DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ Proponiamo in locazione locale commerciale sito al piano terra di un edificio sviluppato su due piani, sito nel paese di Acquafredda, precisamente in Via della Repubblica. L'immobile presenta una superficie di circa 80 mq ed è posta direttamente fronte strada. La soluzione è così caratterizzata:- Superficie interna 80 mq;- Posizionato al piano terra;- Impianto di riscaldamento e aria condizionata autonomi;- Internet banda larga;- 2 Vettrine fronte strada;- 1 Servizio igienico;- Costruzione edificata nel 2010.  
**UBICAZIONE E CONTESTO** Il Comune di Acquafredda, situato nella bassa bresciana orientale è distribuito su una superficie esclusivamente pianeggiante. È posto territorialmente a metà strada tra Brescia e Mantova quindi gode di una posizione privilegiata ed è distante poco più di 15 chilometri da Desenzano del Garda.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

