

Rif.: 61265291

↓ € 99.000

€ 103.000 (-4%)

Quadrilocale in vendita

Roncoferraro, Largo Nuvolari

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 700
Bagni:	1
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	1

Classe energetica: **A1**

EP globale non rinnovabile: 106.52 kW h/m² anno

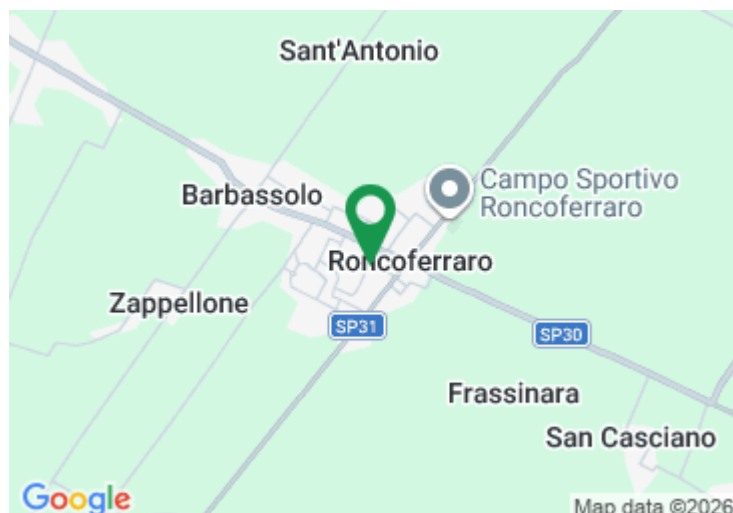
EP globale rinnovabile: 106.52 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

RONCOFERRARO In centro al paese, proponiamo appartamento trilocale con ingresso indipendente, ideale per chi cerca spazio e comfort. L'immobile, posto in un contesto condominiale, è stato oggetto di un recente intervento di riqualificazione energetica (classe energetica A1) grazie al Bonus 110 completato nel 2022. Tra i miglioramenti effettuati vi sono il cappotto termico di 15 cm, l'isolamento del sottotetto e la caldaia nuova che garantiscono un'elevata efficienza energetica e un comfort abitativo ottimale. Gli infissi originali sono stati aggiornati con vetrocamera, migliorando ulteriormente l'isolamento termico e acustico. Costruito nel 1965, l'immobile offre spazi generosi ed è distribuito su due livelli: a piano terra troviamo l'ingresso

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

