



Rif.: 61230986

**€ 198.000**

## Quadrilocale in vendita

San Giorgio Bigarello, Piazza San Giorgio - Stradella

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 155 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 200
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 105.11 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

SAN GIORGIO BIAGRELLO - FRAZ. STRADELLA Elegante Quadrilocale con ampie metrature – comfort e basse spese Se cerchi una soluzione abitativa che coniughi stile moderno, luminosità e gestione economica, questo appartamento al primo piano è la scelta ideale. Inserito in un contesto condominiale di poche unità, l'immobile si distingue per le finiture ricercate e l'ottimo stato di manutenzione. L'ingresso si apre su un ampio soggiorno, inondato di luce naturale grazie alla doppia esposizione e all'accesso diretto al balcone ad angolo. La cucina è separata e abitabile, servita da un secondo balcone privato, ideale per la massima funzionalità quotidiana. Un corridoio ben organizzato

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

