

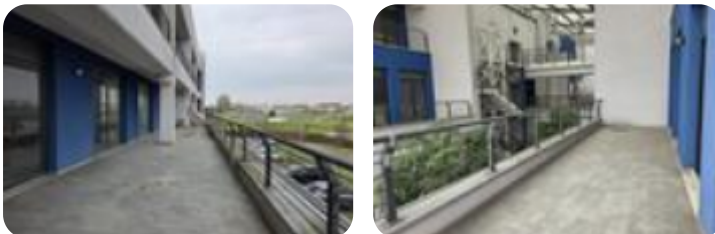
Rif.: 61214493

**€ 97.000**

## Multilocale in vendita

San Giorgio Bigarello, Via del commercio

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 226 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	multilocale
<b>Spese Annuie:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	5
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 231.25 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 231.25 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊



SAN GIORGIO BIGARELLO In zona Mottella, inserito in un complesso commerciale-direzionale con già molte attività avviate (negozi, ristorante, uffici), si vende ufficio al grezzo avanzato. Tale situazione consente di personalizzare l'immobile con completamento impianti e suddivisione dei locali. Il Complesso direzionale di appartenenza, molto visibile perché sito nei pressi del casello autostradale di Mn Nord, è dotato di grande parcheggio per residenti e clienti. E' vicino a supermercato di primaria importanza oltre che a varie attività commerciali. L'ufficio dispone di ampio terrazzo su due lati. Il Centro direzionale è dotato di ascensore ed è costruito con particolare cura architettonica. L'immobile è limitrofo al casello autostradale di Mantova Nord, che permette, collegamenti rapidi, attrattività per i clienti



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

