



Rif.: 61073775

**€ 130.000**

**5 locali in vendita**

**San Giorgio Bigarello, Via Matteotti - Mottella**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 137 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 2.300
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1



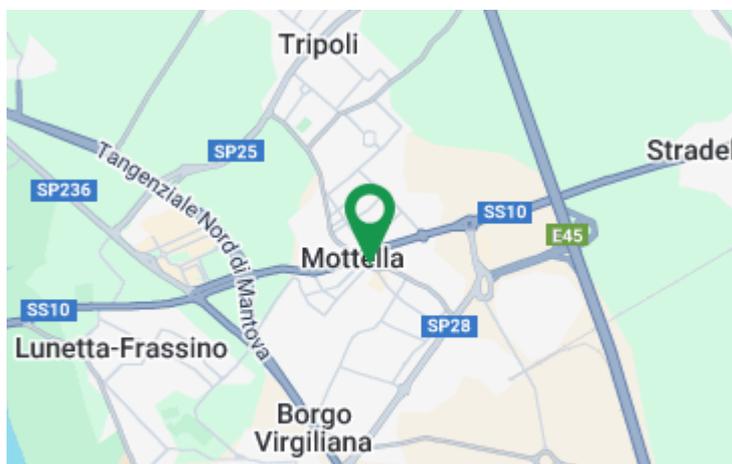
**Classe energetica:** F

**EP invernale del fabbricato:** ☺

**EP estiva del fabbricato:** ☺

SAN GIORGIO BIGARELLO Mottella, proponiamo in vendita appartamento quadrilocale posto al quarto piano in palazzina servita da ascensore, con garade di pertinenza a piano terra. La zona giorno è composta da: ingresso, area living con cucina a vista, collegata al primo balcone. Dal corridoio, si accede alla zona notte, dove sono presenti tre camere da letto: una 3/4 e due matrimoniali, di cui una con accesso al secondo balcone; il ripostiglio ed il bagno sia con vasca che con box doccia e lavanderia. Di pertinenza, a piano terra, vi è il garage singolo. La soluzione è stata oggetto di ristrutturazione nell'anno 2005, compresi rifacimento degli impianti elettrico ed idraulico e rinnovo dei pavimenti. Una decina di anni fa, sono stati sostituiti anche gli infissi mentre da tre anni sono presenti gli split per l'aria condizionata. La palazzina dispone di riscaldamento centralizzato, gestito però dai contabilizzatori, contenendo al massimo i costi. Possibilità di includere alcuni arredi per l'acquisto. Per ricevere informazioni e per visionare questa soluzione, non esitate a contattarci! Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

