



Rif.: 61073162

**€ 100.000**

**Porzione di bifamiliare in vendita**  
Mantova, via delle fornaci - Formigosa

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 105 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di bifamiliare
<b>Spese Annuie:</b>	€ 100
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	12
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 231.25 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 231.25 kW h/m<sup>2</sup> anno

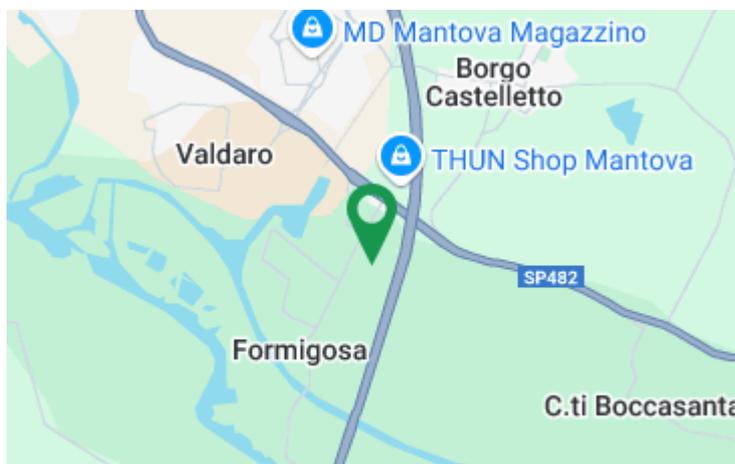
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

MANTOVA In zona Formigosa, proponiamo in vendita porzione di bifamiliare sviluppata al piano primo con ingresso indipendente e pezzetto di giardino esclusivo. L'immobile si sviluppa al piano primo con ingresso indipendente ed è composto da: cucina abitabile, soggiorno servito di balcone. Tramite il corridoio si accede alla zona notte dove sono presenti due camere matrimoniali e il bagno sia con vasca che con doccia. Al piano terra di pertinenza vi è il giardino esclusivo recintato, un altro pezzo di giardino esclusivo e il garage di generose metrature. Vi è inoltre la cantina e lavanderia. Si segnala che il riscaldamento è autonomo, è presente l'impianto di climatizzazione e viene venduto completamente arredato. Per ricevere informazioni e per visionare

|  
i  
d  
e  
i

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

