



Rif.: 61072231

**€ 140.000**

## Trilocale in vendita

San Giorgio Bigarello, Via roma - Mottella

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 119 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 170.68 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 170.68 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

SAN GIORGIO BIGARELLO In zona Mottella, comodo a tutti i servizi, proponiamo in vendita trilocale di generose metrature posto al piano secondo di un piccolo contesto condominiale con garage doppio! L'immobile è composto da soggiorno con cucina a vista servita di balcone abitabile. Tramite il corridoio si accede alla zona notte dove sono presenti due camere matrimoniali e il bagno spazioso con vasca e doccia. A piano terra, di pertinenza, vi è il garage doppio. Si segnala che il riscaldamento è autonomo ed è presente l'impianto di climatizzazione sia in zona giorno che in zona notte. Per ricevere informazioni e per visionare questa soluzione, non esitate a contattarci! Ogni agenzia ha un

## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

