



Rif.: 61066690

€ 340.000

Porzione di bifamiliare in vendita
San Giorgio Bigarello, Via Martin Luther King - Mottella

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 255 ca.
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1



Classe energetica: **B**

EP globale non rinnovabile: 69.48 kW h/m² anno

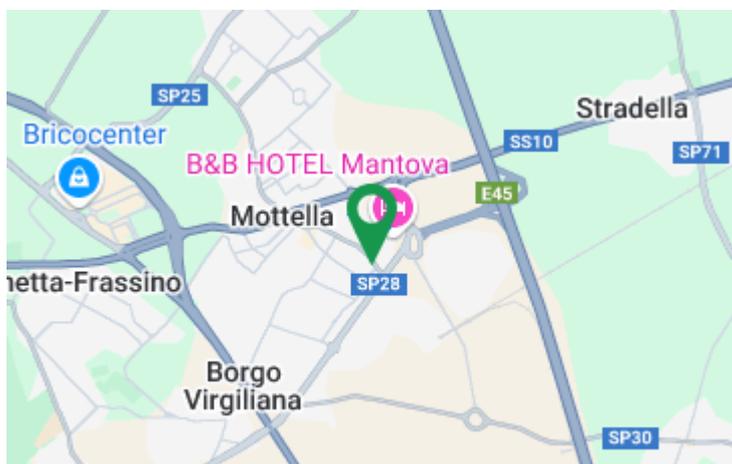
EP globale rinnovabile: 69.48 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

SAN GIORGIO BIGARELLO In zona Mottella, comoda a tutti i servizi, proponiamo in vendita signorile porzione di bifamiliare con giardino su tre lati. L'immobile dispone di ampi spazi e si sviluppa su due livelli: a piano terra ampio e luminoso soggiorno con camino, cucina abitabile separata da unica ed esclusiva porta scorrevole in vetro, con accesso al giardino laterale ed al portico retrostante. A piano terra si trova inoltre uno studio con ripostiglio ed un bagno/lavanderia con veranda, ideale per stendere. Garage doppio con doppia basculante automatica. Al piano superiore la zona notte dispone di tre camere da letto matrimoniali: una attualmente adibita a cabina armadio, una con bagno cieco esclusivo in camera e balcone angolare ed una con ampio terrazzo con una meravigliosa vasca idromassaggio IACUZZI. La terrazza è dotata inoltre di impianto di allarme e videocamere. Si segnala che il riscaldamento è a pavimento, è presente l'impianto fotovoltaico con

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

