



Rif.: 61065856

€ 200.000

Porzione di trifamiliare in vendita

Mantova, Via Saragat - Cittadella - Colle Aperto

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 180 ca.
Sottotipologia:	porzione di trifamiliare
Bagni:	3
Balconi:	2
Box:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 277.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 7.70 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

MANTOVA Alle porte della città, in località Colle Aperto, proponiamo in vendita una porzione di trifamiliare dagli ampi spazi abitativi. Questa abitazione, costruita nel 1995, si estende su una superficie di circa 180 mq distribuiti su più livelli, offrendo ampi spazi per ogni esigenza abitativa. La struttura, è ideale per chi cerca una soluzione che coniughi comfort e funzionalità. Gli interni sono ben organizzati, con una disposizione che permette di sfruttare al meglio ogni ambiente. La zona giorno è luminosa e accogliente, mentre la zona notte, composta da tre camere da letto e due bagni, garantisce praticità, privacy e tranquillità. La posizione dell'immobile consente di godere della serenità del quartiere, pur essendo a breve distanza dai principali servizi e collegamenti della città di Mantova. Un'opportunità interessante per chi desidera vivere in un contesto residenziale tranquillo e dagli ampi spazi. Si rende noto che sono già stati effettuati dei preventivi per eventuali lavori di sistemazione, quali il parquet della zona notte e la

i

i

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

