



Rif.: 61037496

**€ 460.000**

## Villa singola in vendita

San Giorgio Bigarello, Via V. Gementi - Mottella

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 213 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2



Classe energetica: **A4**

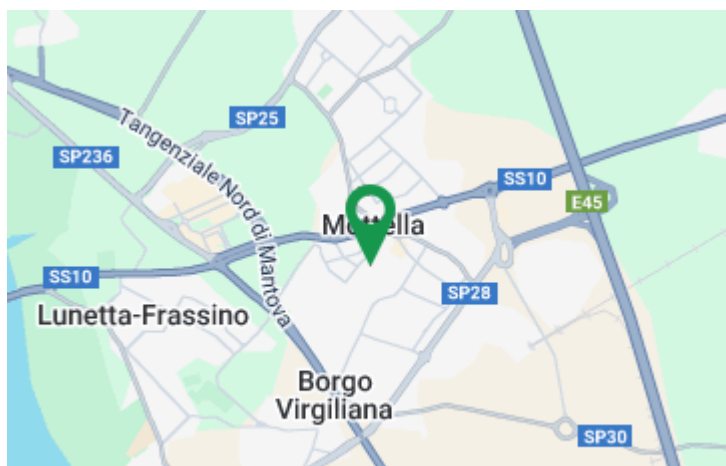
EP globale non rinnovabile: 89.15 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

SAN GIORGIO BIGARELLO Nel cuore di Mottella, proponiamo in vendita villa singola di nuova costruzione, pronta a diventare la casa dei tuoi sogni. Con una superficie di 213 mq, questa residenza signorile offre un design moderno e spazi ben distribuiti. Al piano terra, un ampio soggiorno si apre su un giardino privato, ideale per momenti di relax e divertimento. La villa puo' disporre di una piscina, perfetta per rinfrescarsi nelle calde giornate estive. La casa è progettata per garantire un elevato risparmio energetico e offre la possibilità di personalizzare gli interni secondo le proprie esigenze. Con tre camere da

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

