



Rif.: 61015765

**€ 120.000****Trilocale in vendita****Mantova, via verona - Cittadella - Colle Aperto**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 112 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 400
<b>Bagni:</b>	1
<b>Box:</b>	1

**Classe energetica:** **E****EP globale non rinnovabile:** 206.80 kW h/m<sup>2</sup> anno**EP globale rinnovabile:** 2.05 kW h/m<sup>2</sup> anno**EP invernale del fabbricato:** ☹️**EP estiva del fabbricato:** ☺️

MANTOVA A Colle aperto, proponiamo in vendita AD USO INVESTIMENTO appartamento quadrilocale posto al piano terra, costruito nel 2006. L'immobile offre un ampio giardino privato, ideale per momenti di relax all'aperto. Internamente l'immobile è composto da un grande soggiorno e cucina separata, La zona notte comprende due spaziose camere matrimoniali ed il bagno con doccia. Completa la proprietà un tendone esterno elettrico. Infine garage e cantina al piano seminterrato. Inoltre, è presente l'impianto di climatizzazione in tutti i locali. L'immobile viene venduto locato fino al 2027.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

