



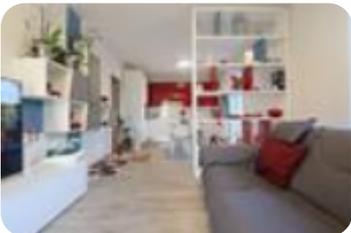
Rif.: 60932660

**€ 270.000**

## Villa a schiera in vendita

San Giorgio Bigarello, piazza san giorgio - Mottella

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 154 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	villa a schiera
<b>Bagni:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1



Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 93.21 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

SAN GIORGIO BIGARELLO-In zona Mottella, centralissima a tutti i servizi, proponiamo in vendita Villa completamente ristrutturata con giardino di 125 mq esclusivo, plateatico e casetta attrezzati. La villetta è composta al piano terra soggiorno con cucina in open space, bagno con doccia e ripostiglio. Tramite le scale si accede alla zona superiore dove sono presenti tre camere da letto (di cui due matrimoniali e una 3/4), secondo bagno con doccia e secondo ripostiglio (ad uso lavanderia). Completa l'immobile il garage singolo con basculante elettrica e giardino esclusivo. Si segnala che la villetta è stata completamente ristrutturata. Pavimenti in vinile quick step, radiatori design irsap, serramenti in PVC con vetri acustici e a controllo solare, persiane in alluminio con doghe orientabili. Caldaia a condensazione esterna beretta con pannello remoto interno. Pompe di calore mitsubishi per raffrescamento e riscaldamento. Impianto di videocitofono, impianto di videosorveglianza e impianto di allarme daitem. Tende solari, Impianto

## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

