



Rif.: 60912598

**€ 70.000**

## Bilocale in vendita

San Giorgio Bigarello, Piazza san giorgio - Stradella

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 55 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 170
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 155.61 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 155.61 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

SAN GIORGIO BIGARELLO - STRADELLA Recente e moderno appartamento bilocale composto da ingresso, zona giorno con balcone angolo cottura in open space, disimpegno, camera da letto matrimoniale e bagno con antibagno; l'immobile viene venduto (se interessa) interamente arredato e completo di tutto il necessario. Inoltre è disponibile a piano terra l'autorimessa di proprietà. L'appartamento dispone di infissi a taglio termico. Ideale come investimento, attualmente locato ad euro 5.040/00 annui. POSIZIONE E CONTESTO Questo appartamento è posto al primo piano in una palazzina comoda a tutte le attività e servizi, presenti nel comune. Per qualsiasi informazione o

## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

