



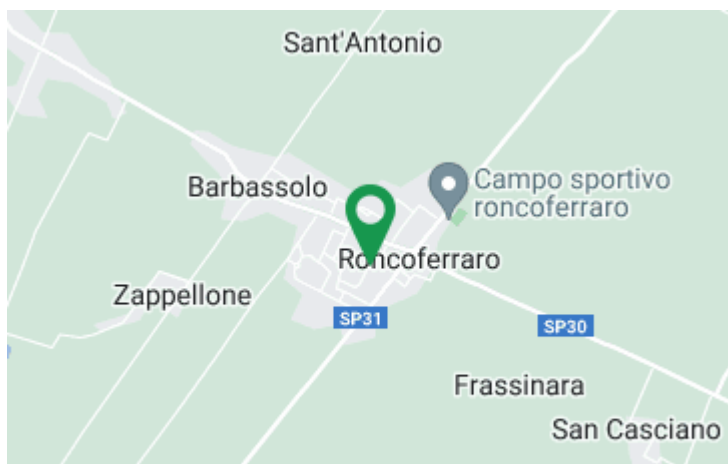
Rif.: 60885876

€ 220.000**Villa singola in vendita****Roncoferraro, Via Carducci**

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 275 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	villa singola
Bagni:	2
Balconi:	3
Box:	1

**Classe energetica:** **D****EP globale non rinnovabile:** 73.20 kW h/m² anno**EP globale rinnovabile:** 73.20 kW h/m² anno**EP invernale del fabbricato:** ☹️**EP estiva del fabbricato:** ☺️**VILLA SINGOLA RISTRUTTURATA, LIBERA SU 4**

LATIRONCOFERRARO In centro paese, proponiamo in vendita villa singola su due livelli, con ampio giardino e con la possibilità di ricavare due appartamenti. L'immobile si compone a piano terra di ingresso verandato, sala da pranzo con dispensa, camera da letto matrimoniale, lavanderia con doccia e servizi e garage con ripostiglio. Al primo piano troviamo la sala da pranzo con angolo cottura e balcone, il soggiorno con balcone, tre camere da letto matrimoniali di cui una con balcone e bagno con doccia. Completano l'immobile l'ampio giardino piantumato che circonda l'abitazione. **POSIZIONE E CONTESTO** Questa abitazione è ubicata in una via defilata del centro paese, a pochi passi dalla piazza e da tutti i servizi offerti. L'immobile presenta ottime finiture, quali serramenti in vetro camera, tapparelle nuove, impianto fotovoltaico, impianto di climatizzazione in pompa di calore, battiscopa in ceramica e base al primo piano completamente ristrutturato. Per qualsiasi

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

