



Rif.: 60876977

€ 111.000**Multilocale in vendita****Roncoferraro, Via del Commercio**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 348 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	multilocale

Classe energetica: **Prestazione energetica:** 163 kW h/m² anno

RONCOFERRARO - Capannone artigianale con sviluppo planimetrico ad L, al cui interno è presente una porzione soppalcata. Il piano terra è suddiviso in due ambienti con altezze interne pari a 7.00 mt e 4.00 mt. Tra i due ambienti si colloca il blocco servizi. Attraverso una scala a giorno si accede alla zona soppalcata, adibita a magazzino con altezza pari a 2.60 mt. Il complesso è stato realizzato con struttura a pilastri e travi in . e tamponamenti in lastre La copertura è con tegoli e timpani prefabbricati con lastre in fibrocemento ecologico Completa la proprietà un locale tecnico e la corte esclusiva con sviluppo lungo i fronti nord ed ovest. Lo stato di conservazione generale della struttura e degli impianti è buono. Il cespite si trova tra il centro abitato di Roncoferraro e quello della frazione di Barbassolo, facilmente accessibile dalla Strada Provinciale 30. La dotazione di parcheggi è adeguata alle necessità dell'area. I servizi sono facilmente accessibili e l'uscita autostradale più vicina è quella di Mantova Nord a circa 11 km. Per qualsiasi informazione, o chiarimenti e per visionare senza impegno questa soluzione, non esitate a contattarci! Ogni agenzia ha u [...]

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

