



Rif.: 60841467

€ 350 / mese**Multilocale in affitto**

San Giorgio Bigarello

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 45 ca.
Sottotipologia:	multilocale

Classe energetica: **G****Prestazione energetica:** 200 kW h/m² anno

SAN GIORGIO DI MANTOVA - In contesto commerciale residenziale, proponiamo in affitto negozio/ufficio con una superficie di circa 45 mq distribuiti in un unico locale in open space con antibagno e servizio igienico. L'immobile è dotato di due ampie vetrine antisfondamento poste su una strada di forte passaggio. Il riscaldamento è autonomo ed, inoltre, a disposizione del locale c'è un condizionatore a pompa di calore. Gli impianti elettrico, idraulico e d'illuminazione sono funzionanti. Le spese condominiali sono comprese nel canone di locazione. Ideale per attività commerciali e attività direzionali. Il negozio è stato ristrutturato di recente e verrà consegnato tinteggiato a nuovo. Libero subito.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

