



Rif.: 60689325

€ 195.000**Villa singola in vendita****Mantova - Cittadella - Colle Aperto**

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 220 ca.
Locali:	9
Sottotipologia:	villa singola
Bagni:	6

**Classe energetica:** **G****Prestazione energetica:** 337,71 kW h/m² anno

MANTOVA In zona Cittadella, alle porte della città, proponiamo in vendita ampia casa indipendente con dependance ed areacortiva privata, attualmente adibita a B&B. La proprietà si compone di ingresso nel cortile privato con affaccio sul Lago Superiore che porta, tramite il porticato, alla casa padronale ed alla dependance, adibita a reception/abitazione del gestore e composta da cucina, bagno con doccia e camera matrimoniale. L'immobile principale si compone di ingresso che conduce alla cucina, al soggiorno (attualmente adibito a camera) con bagno privato ed al ripostiglio; sempre al piano terra, il disimpegno si affaccia al cortile interno con splendida vista sul Lago Superiore, dove si trova una parte di cinta muraria della città, di interesse storico e culturale. E', inoltre, presente la grande taverna con bagno privato collegata al cortile. Salendo le scale in marmo antico si accede al piano primo, dove si trovano le due camere matrimoniali di ampia metratura, entrambe con bagno privato con doccia. Al secondo piano si trovano le altre due stanze, sempre con bagno privato e con affaccio sul Lago. L'immobile è stato ristrutturato nel 2012, sono stati rifatti tutti gli impianti, [...]

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

