



Rif.: 60607613

€ 55.000**Rustico in vendita****Roncoferraro - Barbasso**

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 490 ca.
Locali:	14
Sottotipologia:	rustico
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Box:	1

**Classe energetica:** **G****Prestazione energetica:** 178,30 kW h/m² anno

RONCOFERRARO Località Barbasso. Soluzione indipendente di circa 300 mq, disposta su due livelli. Al pianterreno, l'immobile si compone di cucina e sala separate e altre due camere. Proseguendo dall'ingresso, si giunge alla parte retrostante dell'abitazione in cui si sviluppa un ampio giardino di 200 mq con annesso rustico, dotato di ripostiglio. Al primo piano, si accede alla zona notte con quattro camere da letto e una terrazza sita sopra il rustico. Inoltre, è presente anche una doppia soffitta. Nell'area esterna, completa la proprietà un capannone di 160 mq circa. La soluzione è da ristrutturare e si possono ricavare più unità abitative. Per qualsiasi informazione o chiarimento e per visionare senza impegno questa soluzione, non esitate a contattarci! Ogni agenzia

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

