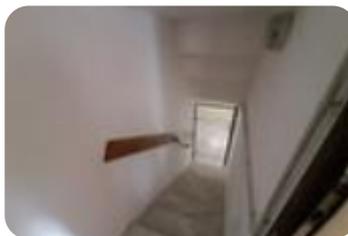
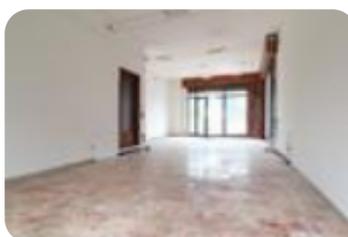




Rif.: 40413451

€ 550 / mese**Multilocale in affitto****Mantova - Formigosa**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 82 ca.
Sottotipologia:	multilocale
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Posti auto:	3
Piano:	1

**Classe energetica:** **Prestazione energetica:** 178,01 kW h/m² anno

MANTOVA A Formigosa, proponiamo in locazione negozio/multilocale disposto su due livelli. Al piano terra è presente un'ampia area dove svolgere l'attività; tramite la scala si accede al piano seminterrato dove si trovano un disimpegno, un ampio magazzino/deposito, un ripostiglio, un servizio ed un locale tecnico. Esternamente vi sono posti auto per la clientela. E' presente un'entrata sul retro per il personale. L'immobile è dotato di ampia vetrina e serranda. Le utenze sono autonome e gli impianti funzionanti. Sono presenti due split per l'aria condizionata/pompa di calore. Possibilità di adattare l'immobile alle esigenze dell'attività commerciale che verrà svolta al suo interno tramite modifiche. Il negozio si presenta in ottimo stato ed è pronto all'uso. Libero subito. POSIZIONE E CONTESTO L'immobile si trova alle porte di Formigosa, molto vicina alla zona di Valdaro, in contesto residenziale commerciale.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

