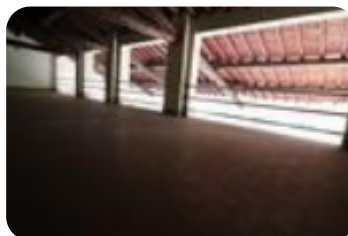


Rif.: 40363209

€ 275.000**Rustico in vendita****San Giorgio Bigarello**

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 380 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	rustico
Piano:	2



Questo immobile è esente da classe energetica

SAN GIORGIO BIGARELLO - In zona residenziale, proponiamo in vendita splendida barchessa storica di ampie dimensioni con due meravigliosi porticati e giardino di pertinenza di circa 400 mq. La proprietà è disposta su due livelli e vi è la possibilità di dividerla in due unità completamente indipendenti. Il piano terra si sviluppa su una superficie di circa 190 mq ed attualmente ospita una grande piscina riscaldata con servizi; tramite una scala esterna, si accede al piano superiore, il quale è composto da un ampio locale unico totalmente libero. La soluzione è ottima sia come investimento e sia come unità abitativa. Possibilità di idea progetto proposta direttamente dai colleghi in ufficio. Libera da subito! **APPROFITTA DEL SUPERBONUS 110% PER RISTRUTTURARE!** Con le nuove detrazioni fiscali introdotte a luglio 2020, puoi ristrutturare un immobile facendo il cappotto e sostituendo la caldaia (con la possibilità anche di installare un impianto fotovoltaico e la colonnina per ricarica auto) con detrazione massima di 60.000 € ciascuno e con la possibilità di non spendere nulla! Gli interventi vanno eseguiti entro la fine del 2021 e l'immobile deve guadagnare almeno due classi ener [...]

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

