



Rif.: 61008080

**€ 159.000****Quadrilocale in vendita**

Castiglione Delle Stiviere, Via Petrarca

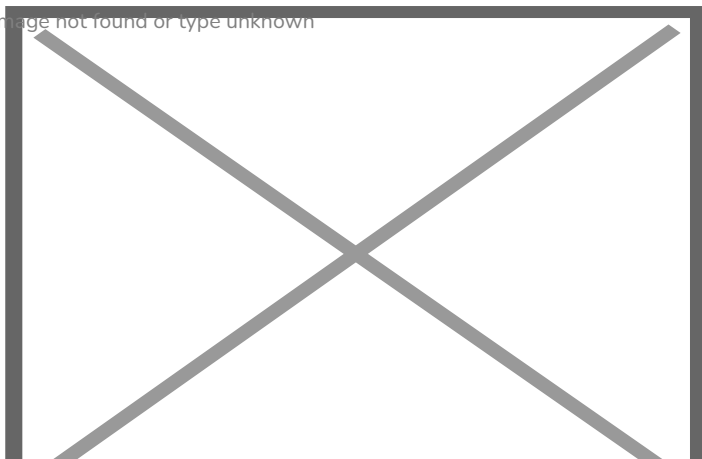
<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 140 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	3
<b>Box:</b>	1

**Classe energetica:** **G****EP globale non rinnovabile:** 120.00 kW h/m<sup>2</sup> anno**EP globale rinnovabile:** 120.00 kW h/m<sup>2</sup> anno**EP invernale del fabbricato:** 😊**EP estiva del fabbricato:** 😊

Se stai cercando un appartamento spazioso e luminoso in una zona tranquilla e ben servita, questa proposta potrebbe essere la soluzione ideale per te. In vendita, un quadrilocale degli anni '90 situato al primo piano di un edificio che, pur mantenendo il fascino delle costruzioni del passato, offre ampi spazi e ottime potenzialità di personalizzazione. L'appartamento è composto da un soggiorno con angolo cottura, un ambiente accogliente e funzionale che si affaccia su un balcone, perfetto per momenti di relax e per godersi l'aria aperta. La zona notte è ben separata e si compone di due camere matrimoniali e una camera singola. Una delle matrimoniali e la cameretta singola dispongono di balconi privati, che offrono uno spazio esterno in più, perfetto per rilassarsi o per piccole attività all'aperto. Gli spazi sono ampi e ben distribuiti, con due bagni: uno finestrato, comodo e pratico, e l'altro senza finestra. L'appartamento è completato da un garage doppio, ideale per parcheggiare comodamente due auto, e da una cantina, utile come ulteriore spazio di deposito. La posizione

**Mappa**

Image not found or type unknown

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

