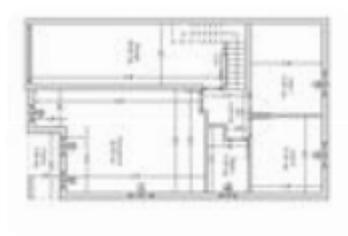


Rif.: 40244229

**€ 600.000**

## Porzione di bifamiliare in vendita

Castiglione Delle Stiviere, Via Fermi



<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 150 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di bifamiliare
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** **A2**

EP globale non rinnovabile: 0.70 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.70 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In zona residenziale verrà costruita una nuova villa bifamiliare in classe energetica A2. L'abitazione sarà composta da un'ampia e rilassante zona giorno con il suo apposito angolo cottura. Nella zona notte invece, saranno presenti due camere matrimoniali di alto pregio e un bagno. La proprietà, salendo le scale, possiede il sottotetto nel quale è possibile realizzare sia un'altra camera, ma anche uno studio privato, con il proprio secondo bagno, il sottotetto permette di affacciarsi sulla zona living. L'immobile è completato da giardino privato per godersi il verde circostante e garage privato.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

