



Rif.: 61252894

€ 120.000

Trilocale in vendita

Bernareggio, Via Alessandro Manzoni

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 127 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Piano:	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 462.05 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

BERNAREGGIO – Nel cuore del centro storico di Bernareggio, con affaccio sulla piazza principale, proponiamo in vendita un ampio appartamento situato in una posizione centrale e strategica, ideale per chi desidera vivere con tutti i principali servizi, negozi e attività a pochi passi da casa. La stazione ferroviaria di Carnate e la Tangenziale Est, che garantisce rapidi collegamenti con Milano, sono comodamente raggiungibili in pochi minuti d'auto. L'abitazione si trova al secondo e ultimo piano di una caratteristica corte storica, priva di ascensore e senza spese condominiali. La tripla esposizione (Nord, Sud e Ovest) assicura un'ottima luminosità durante tutta la giornata, mentre l'ingresso indipendente e il riscaldamento autonomo garantiscono comfort e indipendenza. Gli ambienti, ampi e ben distribuiti, conservano inoltre alcuni affascinanti dettagli d'epoca che conferiscono carattere e calore alla casa. L'ingresso, accessibile dal caratteristico ballatoio comune, conduce a un pratico corridoio che distribuisce i diversi locali

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

