

Rif.: 61225983

€ 130.000

Trilocale in vendita

Bernareggio, Via San Gervaso

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 88 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.200
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	3

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 149.77 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

BERNAREGGIO – SOLUZIONE SOLO AL FINE DI INVESTIMENTO.

Immobile attualmente occupato dai proprietari e disponibile dal 2029. Nel cuore del paese, con affaccio diretto sulla piazza principale, proponiamo appartamento situato in posizione strategica, con tutti i principali servizi comodamente raggiungibili a piedi. La stazione ferroviaria di Carnate e La Tangenziale Est in direzione Milano distano pochi minuti in auto, rendendo l'immobile particolarmente interessante anche in ottica di spostamenti lavorativi. L'abitazione, posta al terzo piano servito da ascensore, gode di un'ottima luminosità grazie all'esposizione a Ovest. L'ingresso conduce a un comodo corridoio che distribuisce in modo funzionale tutti gli ambienti: soggiorno con balcone e tapparella elettrica, cucinotto separato, ampia camera matrimoniale, seconda camera dalle generose dimensioni e bagno finestrato con vasca/doccia, rinnovato alla fine degli anni '90. Gli spazi interni conservano le metrature ampie e ben vivibili tipiche delle costruzioni

Scopri

Punta qui il tuo smartphone



Mappa

