



Rif.: 61013500

**€ 90.000**

**Casa di corte in vendita**  
 Bernareggio, Via Cascina Sofia

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	casa di corte
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** G

EP globale non rinnovabile: 368.81 kW h/m<sup>2</sup> anno

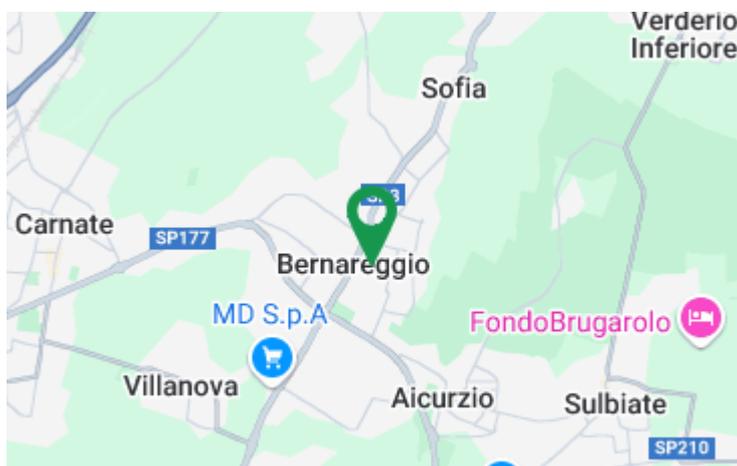
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

BERNAREGGIO- Zona Conad. Il centro paese e i suoi servizi sono comodamente raggiungibili in pochi minuti di auto così come la stazione ferroviaria di Carnate e l'ingresso alla Tangenziale Est in direzione di Milano. Proponiamo in vendita una soluzione semindipendente subito disponibile, libera su tre lati e priva di spese condominiali. L'immobile è completamente indipendente dal punto di vista delle utenze e gode della presenza di una piccola area esterna adibita a giardino. Attualmente il piano terra ospita il soggiorno, la cucina abitabile di generosa metratura e il locale lavanderia con servizio finestrato, doccia e uscita sul giardino. La scala interna (comune con l'appartamento adiacente) conduce al piano superiore dove è collocata la luminosa zona notte composta da due camere da letto. Il piano è servito da un balcone. Infine nel sottotetto è presente un locale deposito accessibile da una

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

