



Rif.: 60878894

**€ 750.000**

**Bifamiliare in vendita**

Vimercate, Via Burago

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 400 ca.
<b>Locali:</b>	10
<b>Sottotipologia:</b>	bifamiliare
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** G

**Prestazione energetica:** 175,53 kW h/m<sup>2</sup> anno

Vimercate, vicinissima al centro ed ai maggiori servizi. Soluzione indipendente con due appartamenti di 7 e 3 locali, serviti da giardino, oltre serra e ampio Box; accessi pedonali e carrozzone comuni. Appartamento di ca. 300 mq su 2 livelli, Piano Terra e Primo. Doppio ingresso (ampio atrio davanti e retro di servizio), salotto, soggiorno con porticato, cucina abitabile e sala da pranzo, oltre veranda, disimpegno e bagno con finestra. Tramite la scala interna si accede al piano primo dove sono ubicate le 3 camere, matrimoniale, singola e doppia, due bagni finestrati ed il terrazzo. Al piano seminterrato: vano cantina e centrale termica. Appartamento di ca. 100 mq su 2 Livelli - Piano Terra e Primo. Ingresso / Studio con ripostiglio; al piano superiore soggiorno con terrazzo, cucinotto, disimpegno, camera matrimoniale e bagno finestrato. L'immobile, in ordine, è ideale per 2 nuclei familiari; date le generosi metrature, in caso di ristrutturazione, è possibile valutare una diversa distribuzione per 3 nuclei familiari.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

