



Rif.: 61219190

€ 400.000

Trilocale in vendita

Villasanta, Via Andrea Doria

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 113 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Piano:	1



Classe energetica: **A4**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Nel cuore di Villasanta, all'interno di una nuova ed elegante realizzazione residenziale in Via Doria, proponiamo esclusivo appartamento di tre locali con doppi servizi posto al piano primo, pensato per offrire comfort abitativo, funzionalità ed elevata efficienza energetica. La soluzione si sviluppa su circa 113 mq commerciali, con 85 mq calpestabili, ed è valorizzata dalla presenza di due splendidi terrazzi rispettivamente di 34 mq e 14 mq, spazi ideali da vivere durante tutta la bella stagione per pranzi all'aperto, momenti di relax o convivialità con famiglia e amici. L'esposizione a est garantisce ambienti luminosi e una piacevole luce naturale nelle ore del mattino. Gli interni sono completamente personalizzabili grazie a un capitolato di alta qualità che prevede materiali ricercati e finiture moderne, tra cui ceramiche di grande formato fino a 90x90 cm. L'intervento è progettato secondo i più moderni standard di efficienza energetica e comfort abitativo, con particolare attenzione al risparmio energetico e alla qualità della vita. Tra le principali dotazioni: Riscaldamento autonomo a pavimento, Predisposizione per ventilazione meccanica.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

