



Rif.: 61142131

€ 480.000
Quadrilocale in vendita

Villasanta, Via Andrea Doria

Tipologia: appartamenti

Superficie: mq 139 ca.

Locali: 4

Sottotipologia: 4 locali

Bagni: 2

Terrazzi: 1

Piano: 2

Classe energetica: A4

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

NUOVA REALIZZAZIONE SANT'ALESSANDROIn elegante palazzina di prossima costruzione composta da circa 15 unità abitative, situata nella ricercata zona di Sant'Alessandro, comoda con tutti i principali servizi e a due passi dal centro città, proponiamo in vendita prestigioso appartamento quadrilocale al secondo piano.La soluzione, di 139 mq commerciali (114 mq calpestabili), è composta da ingresso sulla luminosa zona living con pratico ripostiglio, disimpegno, bagno di servizio, camera singola, camera doppia, camera matrimoniale e bagno finestrato. Completano la proprietà un ampio terrazzo di 36 mq, ideale per momenti di relax e convivialità. L'appartamento gode di doppia esposizione Nord ed Est, che assicura un'ottimale luminosità e una piacevole ventilazione naturale.La costruzione partirà entro la fine dell'anno e sarà realizzata secondo le più moderne tecnologie in ambito edilizio, con particolare attenzione all'efficienza energetica e al comfort abitativo. L'edificio sarà certificato in classe energetica A3/A4, con impianti di ultima generazione, isolamenti termo-acustici avanzati, riscaldamento a pavimento, ventilazione meccanica controllata,

Mappa


Scopri

Punta qui il tuo smartphone

