



Rif.: 61142126

€ 290.000
Bilocale in vendita

Villasanta, Via Andrea Doria

Tipologia: appartamenti

Superficie: mq 76 ca.

Locali: 2

Sottotipologia: 2 locali

Bagni: 1

Terrazzi: 1

Piano: 2

Classe energetica: A4

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

– NUOVA REALIZZAZIONE – SANT'ALESSANDROIn elegante palazzina di prossima costruzione composta da circa 15 unità abitative, situata nella ricercata zona di Sant'Alessandro, comoda con tutti i principali servizi e a due passi dal centro città, proponiamo in vendita prestigioso bilocale al secondo piano.La soluzione, di 76 mq commerciali (63 mq calpestabili), è composta da ingresso sulla zona giorno, disimpegno, bagno finestrato, camera da letto con cabina armadio e un terrazzo di 19 mq, perfetto per godere di momenti all'aria aperta. L'appartamento espone a Ovest, garantendo luminosità e splendidi tramonti.La costruzione partirà entro la fine dell'anno e sarà realizzata secondo le più moderne tecnologie in ambito edilizio, con particolare attenzione all'efficienza energetica e al comfort abitativo. L'edificio sarà certificato in classe energetica A3/A4, con impianti di ultima generazione, isolamenti termo-acustici avanzati, riscaldamento a pavimento, ventilazione meccanica controllata, serramenti ad alte prestazioni.Ogni dettaglio dell'appartamento potrà essere personalizzato, permettendoti di scegliere le finiture che meglio

i

Mappa

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

