



Rif.: 61142126

€ 290.000

Bilocale in vendita

Villasanta, Via Andrea Doria

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 76 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Piano:	2

Classe energetica: A4

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

– NUOVA REALIZZAZIONE – SANT'ALESSANDRO In elegante palazzina di prossima costruzione composta da circa 15 unità abitative, situata nella ricercata zona di Sant'Alessandro, comoda con tutti i principali servizi e a due passi dal centro città, proponiamo in vendita prestigioso bilocale al secondo piano. La soluzione, di 76 mq commerciali (63 mq calpestabili), è composta da ingresso sulla zona giorno, disimpegno, bagno finestrato, camera da letto con cabina armadio e un terrazzo di 19 mq, perfetto per godere di momenti all'aria aperta. L'appartamento espone a Ovest, garantendo luminosità e splendidi tramonti. La costruzione partirà entro la fine dell'anno e sarà realizzata secondo le più moderne tecnologie in ambito edilizio, con particolare attenzione all'efficienza energetica e al comfort abitativo. L'edificio sarà certificato in classe energetica A3/A4, con impianti di ultima generazione, isolamenti termo-acustici avanzati, riscaldamento a pavimento, ventilazione meccanica controllata, serramenti ad alte prestazioni. Ogni dettaglio dell'appartamento potrà essere personalizzato, permettendoti di scegliere le finiture che meglio



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

