



Rif.: 61130102

€ 110.000

Bilocale in vendita

Villasanta, Via Giuseppe Mazzini

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 49 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 300
Bagni:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 185.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 185.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Bilocale di 49 mq su due livelli fronte parco – con posto auto e deposito. Nel cuore del centro storico, all'interno di una corte storica, proponiamo in vendita un bilocale su due livelli di 49 mq con soppalco, fronte parco, ideale per chi cerca indipendenza o un interessante investimento. L'ingresso conduce alla zona giorno con cucina a vista e lavanderia. Al piano superiore si sviluppa la camera da letto, dotata di porta finestra che si affaccia sul ballatoio, e un bagno con box doccia. La proprietà include inoltre un posto auto e un piccolo deposito di pertinenza, per maggiore comodità. L'immobile è stato recentemente sottoposto a interventi mirati per il miglioramento del comfort abitativo: Griglie di aerazione e estrattori di umidità: garantiscono un corretto ricambio d'aria e riducono l'umidità interna. Pavimentazione aerata e deumidificazione dei muri: prevengono infiltrazioni e problemi di umidità.

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

